

Αναζωογόνηση της εντός των τειχών Λευκωσίας

Απρίλιος 2022

Κύπρος — το αύριο

ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

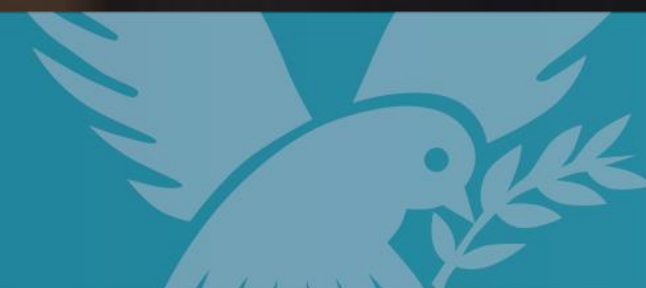
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



Σχέδιο Χορηγιών για Ενίσχυση Επιχειρηματικότητας



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΣΧΕΔΙΟ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΓΙΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Στόχοι

- **Προσέλκυση νέων Επιχειρήσεων** σε επιθυμητές δραστηριότητες
- **Ενθάρρυνση υφιστάμενων Επιχειρήσεων να επεκταθούν** στις περιοχές εφαρμογής του Σχεδίου
- **Ενθάρρυνση Επιχειρήσεων που λειτουργούν ήδη στις εν λόγω περιοχές να επεκτείνουν τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις** για προώθηση της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους με στόχο τη δημιουργία βιώσιμων και ανταγωνιστικών επιχειρήσεων



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΣΧΕΔΙΟ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΓΙΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Χρηματοδότηση



ΧΟΡΗΓΙΑ

60% επί των επιλέξιμων δαπανών
Συνολικό ύψος των αμοιβών των
μελετητών **ως 10% του επιλέξιμου**
προϋπολογισμού.

Ανώτατο όριο Οικονομικής Βοήθειας -
€80.000 ανά έργο.

Ενδ. προϋπολογισμός: **€2 εκατ / έτος**

Συνολικός Προϋπολογισμός:

€10.000.000



ΠΛΗΡΩΜΗ

Πληρωμή σε 2 ισόποσες δόσεις

- **1η:** Υλοποίηση του **50%** του έργου
- **2η:** Ολοκλήρωση του έργου
- Δυνατότητα **προκαταβολής** ποσού ύψους μέχρι και **20%** της **εγκεκριμένης χορηγίας**



ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

Οικοδομικές εργασίες, ηλεκτρικές, υδραυλικές, μηχανολογικές εγκαταστάσεις σε σχέση με το κτήριο, ακίνητος εξοπλισμός, αμοιβές για παροχή υπηρεσιών αρχιτεκτόνων, πολιτικών μηχανικών ή άλλων συμβούλων **Εξοπλισμός** (π.χ. κινητή επίπλωση, φωτιστικά, ηλεκτρικά είδη) σύμφωνα με το επιλέξιμο ποσό ανά είδος



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΣΧΕΔΙΟ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΓΙΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Περίοδος Εφαρμογής

- Παροχή οικονομικής ενίσχυσης σε **Φυσικά ή Νομικά πρόσωπα** που ασκούν ή που θα ασκήσουν οικονομική δραστηριότητα, **ιδιοκτήτες ή ενοικιαστές οικοδομών** σε περιοχές που ισχύει το Σχέδιο, για ανακαίνιση των υποστατικών τους με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για **τουλάχιστον πέντε (5) έτη**, με βασική χρήση αυτήν της επιθυμητής επιχειρηματικής δραστηριότητας.

- Ημερομηνία λήξης υποβολής αίτησης: **31/12/2026**



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Κίνητρα και ρυθμίσεις που αφορούν την αρχιτεκτονική κληρονομιά και τις Διατηρητέες Οικοδομές στην περιοχή εντός των Τειχών της Λευκωσίας:

01/



Αύξηση του μέγιστου χαρισμένου συντελεστή για Διατηρητέες Οικοδομές από 50% σε 70%, έως το τέλος του 2026

02/



Αύξηση κατά 0,40:1 του ανώτατου επιτρεπόμενου συντελεστή δόμησης για όλες τις διατηρητέες οικοδομές, προς μεταφορά σε περιοχές δέκτες, έως το τέλος του 2026

03/



Κήρυξη όλων των αξιόλογων οικοδομών σε διατηρητέες



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Ευχαριστούμε.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

